

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Ocak Ayı Toplantısı 08.01.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

K. NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
1	08.01.2020	5393 Sayılı Belediye Kanunun 22. Maddesi gereği, 2020 yılında meclis toplantı planı ile ilgili olarak, her ayın ilk Çarşamba gününü toplantı günü ve saat 10,00 un toplantı saati olarak, Çarşamba gününün resmi tatile denk gelmesi durumunda sonraki ilk iş gününün toplantı günü olarak, Eylül ayının da tatil olarak belirlenmesine, yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.
2	08.01.2020	5393 Sayılı Belediye Kanunun 25. Maddesi gereği, belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimini yapmak üzere, Denetim komisyonunun 3 kişiden oluşturulmasına, 2019 Yılı hesap, kayıt ve işlemlerin denetimi ile ilgili komisyon üyelikleri için gizli oylama ile yapılan seçim neticesinde ; Aslan Ali SİVRİ, Adnan HARMAN ve Ahmet MERCAN' ın Denetim Komisyonu Üyeliklerine seçilmesine, meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verildi.
3	08.01.2020	Tam zamanlı olarak 10.dereceli Tekniker kadrosuna karşılık çalıştırılacak olan sözleşmeli personelin aylığının, 01.01.2020 tarihinden geçerli olmak üzere Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde, ek ödeme ve SDS gereği yapılacak ödemeler hariç olmak üzere, aylık maaşının 2.200,00 TL. olarak belirlenmesine, yıl içerisinde memur maaşlarına yapılan miktar ve oranlardaki zamların maaşına ilave edilmesine;5393 Sayılı Kanunun 49.Maddesi gereği yapılan oylama sonucunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.
4	08.01.2020	Ekteki haritada koordinatları gösterilen, Güneysu İlçesi, Aşağıkiremit Mahallesi, Mehmet Akif ERSOY Sokakta bulunan binalara gaz arzı sağlayacak doğal gaz dağıtım şebekesinin ; Doğal gaz dağıtım şebekesi yapılacak fiili yolun, Belediyemiz tarafından imar değişikliği ile imar yolu olarak korunarak, mevcut mülkiyet problemleri giderileceğinden, görevli doğal gaz dağıtım şirketi tarafından, dağıtım şebekesi ve bina bağlantılarının sağlanmasına, Söz konusu problemlerin giderilmesi sürecinde, hattın kaldırılması, deplase edilmesi, kullanımının kısıtlanması veya durdurulması ve benzer herhangi bir ihtilafın oluşması durumunda, ihtilafın Belediyemiz tarafından giderilmesine, ihtilaf nedeniyle oluşacak zarar ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanmasına, Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olan, kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18. Madde uygulaması gibi imar uygulamaları ile yolun mevcut haliyle, imara uygun hale getirilmesi için işlemlerin başlatılmasına, Doğal gaz dağıtım şebekesinin yapımına bir an önce başlanarak, bina bağlantılarının yapılması ve binalara gaz arzının sağlanması için, Meclis Kararının bir örneğinin, Akso Karadeniz Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ne gönderilmesine, Oy birliği ile karar verilmiştir.
5	08.01.2020	Uygulama İmar Planımızla ilgili teklif yazısı ve 08.01.2020 tarih ve 1 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda, 1/1000 ölçekli G45-A-03-A-3-A (PIN;UİP-36329,5) imar paftasında, Birlik Mahallesinde 383320-383500 yatay ve 4539800-4540000 düşey koordinatları arasında, Birlik Mahallesi 364 ada 8 ve 366 ada 23, 24, 25, 26 ve 27 no' lu parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan alanda gerçekleştirilen plan tadilatının onanmasına,3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.
6	08.01.2020	HES yapımı türbin alımı, enerji nakil hattı ve HES binası ile proje yapım işinde / alımında kullanılmak üzere İller Bankasının temin edeceği finansman şekline göre tespit edilecek dönem veya dönemlerde yine Bankanın belirleyeceği faiz oranları üzerinden tahakkuk ettirilecek faiz ile birlikte Bankaca dağıtılan paylarımızdan karşılanmak ve taksit kesintilerinin kredinin kullanıldığı aydan başlamak koşulu ile ay vadede eşit taksitler halinde kesilerek kapatılması kaydıyla İller Bankası'ndanTL kredi alınacaktır. 5393 Sayılı Kanun'un 68. maddesinin (d) ve (e) bentlerinde; " d-Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin, faiz dahil iç ve dış borç stok tutarı, en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununda belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarı aşamaz. Bu miktar Büyükşehir Belediyeleri için birbuçuk kat olarak uygulanır. e-Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununda belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla artırılan

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Ocak Ayı Toplantısı 08.01.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapılabilir" denilmektedir.

Kredi talebimiz bu bentlerde belirtilen borçlanma kurallarına uygundur.

Bankanın uyguladığı mevzuat dahilinde piyasa koşullarına göre belirlenerek İller Bankası Yönetim Kurulu'nca karara bağlanacak faiz oranı üzerinden tahakkuk ettirilecek faiz anapara ile birlikte bu kredi ile ilgili açılacak hesaba borç kaydedilmesini kabul ve teyit ederiz. Bankaca dağıtılan paylardan idaremize düşen miktarın tamamının, kredi geri ödemesi tamamlanıncaya kadar anapara ve faiz taksitlerinin mahsup edilmesine muvafakat edilmiştir. Her ne sebeple olursa olsun bu paylarımızın kredi taksitlerimizi karşılayamaması halinde, kredi taksitlerinin idaremizin diğer gelir ve mallarından tahsiline Bankanın yetkili olduğunu kabul ve taahhüt ederiz. Krediye karşılık gösterilen kanuni paylar ve gelirler tamamen kaldırılır veya verilmiş şekli değiştirilir ise her ne nam altında olursa olsun, bu paylar ve gelirlerin yerine konulacak gelir ve menfaatlerden idaremiz payına düşecek miktardan söz konusu kredi taksitlerimiz kapatılıncaya kadar kesinti yapmaya veya yaptırmaya Bankanın yetkili olduğunu kabul ve taahhüt ederiz. İdaremiz adına İller Bankasından kredi talep etmeye, talep edilen krediyle ilgili bu Meclis Kararını Bankaya tevdi etmeye, gerektiğinde kredi ile ilgili taksitlerin ertelenmesine, borçlanma süresinin uzatılmasına veya kısaltılmasına, kredi kullanma tarihinin tespitine, yapılan borçlanmanın iptalini istemeye ve krediyle ilgili tüm işlemleri yapmaya ve evrakları imzalamaya Belediye Başkanı Rifat ÖZER yetkili kılınmıştır.

- 7 **08.01.2020** Belediyemiz yetki alanı içerisinde geri dönüşüme tabi tüm atıkların toplama işinin yetki lisansı bulunan RİÇEV tarafından yapılmasına ve bu konu ile ilgili gerekli sözleşmeyi imzalamak üzere Belediye Başkanı Rifat ÖZER' e yetki verilmesine meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı

Katibi

Katibi

Rifat ÖZER
Belediye Başkanı

Duygu ERGÜVEN
Meclis Üyesi

Adnan HARMAN
Meclis Üyesi