

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Şubat Ayı Toplantısı 05.02.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

**KARAR
TARİHİ**

04.03.2020

KARARIN KONUSU

İ.İ.K.'nun 82/1.maddesine göre devlet malları ile mahsus kanunlarında haczi caiz olmadığı gösterilen mallar haczedilemez. 03.07.2005 kabul tarihli, 13.07.2005 tarih ve 25874 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15.maddesine göre "*Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75.maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır*". Son fıkrasında ise; "*Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez*" denilmektedir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün şartlı yardımları kapsamında belediyemize Bu bağlamda; 53 RT 264 ve 53 RT 584 plaka numaraları ile tescil edilmiş olan iki adet vakumlu yol süpürme aracının hibe kabulüne, kamu hizmetinde fiilen kullanılacağı ve bu nedenle kamu tahsisli olup satılamayacağı ve haczedilemeyeceğine; Meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:11)**

04.03.2020

Ekteki haritada koordinatları gösterilen, Güneysu İlçesi, Küçükcamii Mahallesi Atlas Sokak, Derya Sokak, Merkez Mahallesi; Doruk Sokak, Birlik Mahallesi; Ak Sokak Çelebi Sokak, Kumbasar Sokak ve Kanbursırt Sokak, Ulucami Mahallesi; Zafer Caddesi, Ayan Sokak, İhlamur Sokak, Özer Sokak, Adacami Mahallesi; Yeşilirmak Caddesi, Yüzüncüyıl Sokak, Aşağıkiremit Mahallesi; Fosa Sokak, Aşağıkiremit Caddesi, Mehmet Akif Caddesi, Aslan Sokak, Maşalacılar Sokak Hamitler Sokak taki binalara gaz arzı sağlayacak doğal gaz dağıtım şebekesinin ; Doğal gaz dağıtım şebekesi yapılacak fiili yolun, Belediyemiz tarafından imar değişikliği ile imar yolu olarak korunarak, mevcut mülkiyet problemleri giderileceğinden, görevli doğal gaz dağıtım şirketi tarafından, dağıtım şebekesi ve bina bağlantılarının sağlanmasına,

- Söz konusu problemlerin giderilmesi sürecinde, hattın kaldırılması, deplase edilmesi, kullanımının kısıtlanması veya durdurulması ve benzer herhangi bir ihtilafın oluşması durumunda, ihtilafın Belediyemiz tarafından giderilmesine, ihtilaf nedeniyle oluşacak zarar ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanmasına,

- Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olan, kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18. Madde uygulaması gibi imar uygulamaları ile yolun mevcut haliyle, imara uygun hale getirilmesi için işlemlerin başlatılmasına,

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Şubat Ayı Toplantısı 05.02.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

- Doğal gaz dağıtım şebekesinin yapımına bir an önce başlanarak, bina bağlantılarının yapılması ve binalara gaz arzının sağlanması için, Meclis Kararının bir örneğinin, Aksa Karadeniz Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ne gönderilmesine, Oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:12)**

04.03.2020 İstanbul İli Beyoğlu Belediyesi ile kardeş şehir olunması hususundaki Başkanlık teklifinin görüşülmesi neticesinde;

Belediyemiz ile İstanbul İli Beyoğlu Belediyesi arasında ilişkilerimizi geliştirmek, ekonomik, sosyal, kültür, sanat ve spor alanlarında her türlü yardımlaşma ve dayanışmayı sağlayarak karşılıklı faaliyetler, projeler ve çalışmalarını gerçekleştirmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p) fıkrası ve 74.maddesi uyarınca, İstanbul İli Beyoğlu Belediyesi ile kardeş (belediye) şehir olunmasına meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verildi. **(Karar No:13)**

04.03.2020 Kocaeli İli Derince Belediyesi ile kardeş şehir olunması hususundaki Başkanlık teklifinin görüşülmesi neticesinde;

Belediyemiz ile Kocaeli İli Derince Belediyesi arasında ilişkilerimizi geliştirmek, ekonomik, sosyal, kültür, sanat ve spor alanlarında her türlü yardımlaşma ve dayanışmayı sağlayarak karşılıklı faaliyetler, projeler ve çalışmalarını gerçekleştirmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p) fıkrası ve 74.maddesi uyarınca, Kocaeli İli Derince Belediyesi ile kardeş (belediye) şehir olunmasına meclisimiz tarafından **oy birliği ile karar verildi. (Karar No:14)**

04.03.2020 Sakarya İli Sakarya Büyükşehir Belediyesi ile kardeş şehir olunması hususundaki Başkanlık teklifinin görüşülmesi neticesinde;

Belediyemiz ile Sakarya İli Sakarya Büyükşehir Belediyesi arasında ilişkilerimizi geliştirmek, ekonomik, sosyal, kültür, sanat ve spor alanlarında her türlü yardımlaşma ve dayanışmayı sağlayarak karşılıklı faaliyetler, projeler ve çalışmalarını gerçekleştirmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p) fıkrası ve 74.maddesi uyarınca, Sakarya İli Sakarya Büyükşehir Belediyesi ile kardeş (belediye) şehir olunmasına meclisimiz tarafından **oy birliği ile karar verildi. (Karar No:15)**

04.03.2020 **Kanalizasyon İnşaatı** işi için İller Bankası A.Ş.den ek kredi kullanılması. **Kanalizasyon İnşaatı** işinde kullanılmak üzere maliyetin %50'sinin Merkezi Yönetim Bütçesine konulan Su ve Kanalizasyon Altyapı Projeleri (SUKAP) ödeneğinden, kalan % 50'sinin ise İller Bankası A.Ş.den 26.04.2017 tarih ve 20619 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ve 06.09.2018 tarih ve 82594 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile tahsis edilen toplam **2.486.050,93.-**

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Şubat Ayı Toplantısı 05.02.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

(ikimilyondört yüzseksenaltı binelli TL doksan üç Kr) TL'lik krediden karşılanmasına karar verilmiştir. Söz konusu işin ek maliyetinin %50'si SUKAP ödeneğinden karşılanmak üzere kalan %50'si için İller Bankası A.Ş.den **662.991.- (altı yüz altmış iki bin dokuz yüz doksan bir) TL ek kredi** kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, Merkezi Bütçe Kanununun ilgili maddeleri uyarınca; SUKAP kapsamında yürütülecek söz konusu işte kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den temin edilecek kredi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinin (d) bendinde belirlenen toplam borç stoku limitine uyma şartı aranmaksızın 5393 sayılı Belediye Kanunu'ndaki koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya

yetkilendirilmesine karar verilmiştir. **(Karar No:16)**

- 04.03.2020** SEGE1 Enerji Üretim Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. nin sahibi Cem KUYUMCU tarafından şirketin belediyemize hibe edilmesine dair 02.03.2020 tarihli okundu görüşüldü. Belediyemizin su alma havzamızda proje ve yapımı devam etmekte olan HES' in işletmesi ili ilgili ihtiyacımız olup kurulması gereken şirketin, belediyemize hibe edilmek istenen SEGE1 Enerji Üretim Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. nin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/ i ve 70. Maddesi, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 26. Maddesi ile bu maddeye atfen Danıştay 8. Dairesinin 05.03.2010 tarih ve E.2008/4976, K2010/1108 sayılı kararına istinaden, her hangi bir borçlanma ve taahhüt altına girilmeden tamamının bedelsiz olarak devralınması şartı ile hibe kabulünün yapılmasına 5393 sayılı Kanunun 18/g Maddesine istinaden meclisimiz

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Şubat Ayı Toplantısı 05.02.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:17)**

04.03.2020 Uygulama İmar Planımızla ilgili teklif yazısı ve 04.03.2020 tarih ve 2 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda, 1/1000 ölçekli G45-A-03-A-1-C ve G45-A-03-A-1-D paftalarında, 4 540 500-4 540 600 düşey ve 382 700-382 800 yatay koordinatlar arasında, iki adet A-4 konut + ticaret alanını ayıran imar yolunun kaldırılması ile ilgili gerçekleştirilen plan tadilatının onanmasına, 3194 sayılı Kanununun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:18)**

04.03.2020 İlçemizin en büyük amatör spor kulübü olan Güneysu Spor amatör bir spor kulübü olup ekonomik sıkıntı çekmektedir. Kulübümüzün ilçemizi ulusal ve uluslar arası platformda futbol, hentbol, halter vb. bir çok branşta temsil etmekte, ilçemizin tanıtımına, gençlerimizin spora yönlendirilerek kötü alışkanlıklardan uzak tutulmasına katkı sağlamaktadır. Kulübümüzün içerisinde olduğu sıkıntının çözülmesine katkı sağlamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi (b) fıkrası " Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) **Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.** gereği ve yine aynı kanun maddesinin son paragrafındaki " 9473 (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/17 md.; Değişik: 12/7/2013-6495/100 md.) **Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez.**" hüküm gereği ve 07.08.2019 tarih ve 2 sayılı Plan Bütçe komisyon raporu doğrultusunda belediyemiz bütçesinden 42.744,00-TL. nakdi yardımın yapılmasına, Meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verildi. **(Karar No:19)**

Meclis Başkanı

Rifat ÖZER
Belediye Başkanı

Katibi

Duygu ERGÜVEN
Meclis Üyesi

Katibi

Adnan HARMAN
Meclis Üyesi