

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2022 Yılı Ekim Ayı Toplantısı 02.11.2022 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

G. NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
1	02.12.2022	<p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi ilk paragrafında "Norm kadro ilke ve standartları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve Devlet Personel Başkanlığı tarafından müştereken belirlenir. Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının norm kadroları, bu ilke ve standartlar çerçevesinde belediye meclisi kararıyla belirlenir." hükmü gereği, Belediye ve Bağlı kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik' in Ek – 4: Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Kadro Kütükleri, (I) Sayılı Kütük: Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Memur Kadro Kütüğünde 7755 unvan kodlu 5. Derece ile ihdas edilmiş olan Memur kadrosunun iptal edilerek 7820 unvan kodlu Bilgisayar İşletmeni kadrosunun 3. Dereceli olarak ihdas edilmesine,</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 18/I Maddesi gereği kabulüne Belediye Meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.</p> <p>Ek: (II) Sayılı Cetvel(Karar no:52)</p>
2	02.11.2022	<p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.10.2022 tarih 2315 sayılı teklif yazısı okundu. görüşüldü.</p> <p>Mülkiyeti Belediyemize ait olan, tapuda Adacam Mh. 222 ada 218 nolu parselde kayıtlı ve işlevsiz olan imar yolundan ihdas edilmiş taşınmaz tek başına yapılaşmaya müsait olmadığından 3194 sayılı İmar Kanunu Madde 17. Maddesi gereği, bitişik 222 ada 87 parsel sayılı taşınmaz maliklerine satılmasına;</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (e) Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. (Karar no:53)</p>
3	02.11.2022	<p>Konu: Taş Duvar ve Menfez Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması. Taş Duvar ve Menfez Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den-(.....)-TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Güneysu Belediye Başkanı 'nın yetkilendirilmesine karar verilmiştir.</p> <p>(Karar no:54)</p>

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2022 Yılı Ekim Ayı Toplantısı 02.11.2022 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

- 4 02.11.2022 Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 24.10.2022 tarih ve 2350 sayılı 2022 Yılı bütçesinde ödenek sıkıntısı çekilen harcama kalemine ek ödenek konulması ile ilgili teklif yazısını ve buna bağlı 02.11.2022 tarih ve 7 sayılı Plan Bütçe Komisyon Raporunu okunarak görüşülmesi neticesinde;

KONU: 2022 Yılı Bütçesine Ek Bütçe Yapılması

KOMİSYON İNCELEMESİ: Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün teklif yazısı ile

" Belediyemiz 2022 mali yılı bütçesinin bazı ödenek kalemlerinde ödenek sıkıntısı çekilmektedir. Söz konusu kalemlere ödenek fazlası kalemlerden aktarma yapmak sureti ile sıkıntı çözülebilecektir.

Bu gerekçe ile;

2022 Yılı Gelir Bütçesi,

04.04.01.03 Kodu altındaki Kurumlardan Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar Kalemine eklenmiş olan toplam 17.000.000,00 TL. Ödeneğin,

2022 Yılı Gider Bütçesi Fen İşleri Müdürlüğü içinde bulunan Toplum Refahı Hizmetleri 06.02.00.00 Fonksiyonu içindeki;

03.05 Ekonomik Koduna 2.500.000,00 TL.

03.08 Ekonomik Koduna 2.000.000,00 TL.

06.01 Ekonomik Koduna 3.500.000,00 TL.

06.04 Ekonomik Koduna 2.500.000,00 TL

06.07 Ekonomik Koduna 500.000,00 TL. Olmak üzere toplam

11.000.000,00 TL.

2022 Yılı Gider Bütçesi Temizlik ve Çevre Koruma İşleri Müdürlüğü'nde bulunan 05.01.00.00

Fonksiyonu içindeki;

06.01 Ekonomik Koduna 4.500.000,00 TL. olmak üzere 4.500.000,00 TL.

2022 Yılı Gider Bütçesi Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğü içinde bulunan Kanalizasyon

Hizmetleri 05.02.00.00 Fonksiyonu içindeki;

03.08 Ekonomik Koduna 1.500.000,00 TL. olmak üzere toplam 1.500.000,00 TL. Olarak dağıtılması işleminin Belediye Meclisine sunulmasına,

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 27.Maddesine istinaden arz ederim." Denilmektedir. " denilmektedir.

KOMİSYON RAPORU: Teklif Müdürlüğünden geldiği şekli ile komisyonumuzca da uygun görülmüş olup işbu raporun Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir."

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. Maddesine istinaden hazırlanıp Meclis Plan Bütçe Komisyonunda incelenerek 02.11.2022 tarih ve 7 sayılı ile karara bağlanan toplam 17.000.000,00 TL. nin 2022 yılı bütçesine ek ödenek konulmasına,

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b Maddesine istinaden **oy birliği ile karar verilmiştir. (Karar no:55)**

BAŞKAN- Gündem No 7... Değerli üyeler, Gündem maddesi ile ilgili 2022/8 sayılı Plan Bütçe Komisyonu Raporu Başkanlığımıza intikal etti. Yazı İşleri Müdürlüğümüzün 21.10.2022 tarih ve 2342 sayılı teklif yazısı ve komisyon raporunu okutuyorum.

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2022 Yılı Ekim Ayı Toplantısı 02.11.2022 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

- 7 02.11.2022 Yazı İşleri Müdürlüğümüzün 21.10.2022 tarih ve 2342 sayılı teklif yazısı ve 02.11.2022 tarih ve 2022/8 sayılı Plan Bütçe Komisyon Kararının okunarak görüşüldü.
Belediyemiz ile Cumhurbaşkanlığı kararı gereği Hazine ve maliye Bakanlığının E – 18429628-125.04.05 (637) 102090 sayılı kararı gereği vergi muafiyeti tanınmış ve kamu yararına çalışan bir vakıf olan Güneysu İlim Öğrenenlere Yardım Vakfı ile ilimiz merkezindeki liselerde ve üniversitede okuyan öğrencilerimizin ulaşım giderlerinin yüksek bir meblağ oluşturması nedeni ile öğrencilerimiz ve aileleri sıkıntı çekmektedir. Bu nedenle öğrencilerimizin eğitim giderlerine katkı sunarak eğitim desteği sağlanması ile ilgili 300.000,00 TL. si Güneysu Belediyesi ve 100.000,00 TL. si vakıf tarafından karşılanmak üzere ortak hizmet projesi gerçekleştirmesine, bu konuda Ortak Hizmet Sözleşmesi imzalanmak üzere Belediye Başkanına yetkili kılınmasına,
5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. (**Karar no:56**)
- 8 02.11.2022 Plan Bütçe Komisyonunun 02.11.2022 tarih ve 20229 sayılı kararı Başkanlık teklifine bağlı olarak okundu.
Belediyemiz tarafından yaptırılmış olan Gürgen köyü Altinkaya mevkii 283 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki HES' in, tamamı Belediyemize ait olup Rize 4. Asliye Hukuk Mahkemesi (Asliye Ticaret Mahkemesi sıfatıyla) nin 2022/22 E. ve 2022/131 K. sayılı ilamı ile tespit edilen 8.723.638,94 TL. tutarlı HES' in sermaye olarak Güneysu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ne devredilmesine,
5393 sayılı Kanununun 18. maddesinin (i) bendine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verildi. (**Karar no:57**)
- 9 02.11.2022 Başkanlık teklifinin görüşülmesi neticesinde; Mülkiyetinin 18428/130195 hissesi Güneysu Belediyesine, 111767/13019 hissesi S.S. 53/5 Rize Merkez Tarımsal Kalkınma Kooperatifi' ne ait Rize İli Güneysu İlçesi Ulucami Mahallesi 161 ada 3 parsel numaralı, 1301,95 m² yüzölçümlü arsa vasıflı, imar planımızda A – 5 yapı nizamı Ticaret + Konut” fonksiyonlu taşınmazdaki hissesinin kat karşılığı arsa devir sözleşmesi (gelir paylaşımli inşaat sözleşmesi) yapılmasına, belediyemiz adına tapu tescil işlemlerinin gerçekleştirilmesine ve bu işlemleri gerçekleştirmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine,
5393 SK. un 18/e Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. (**Karar no:58**)

Meclis Başkanı

Katibi

Katibi

Rıfat ÖZER
Belediye Başkanı

Duygu ERGÜVEN
Meclis Üyesi

Adnan HARMAN
Meclis Üyesi