

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2022 Yılı Aralık Ayı Toplantısı 07.12.2022 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

| G. NO | KARAR TARİHİ | KARARIN KONUSU |
|--------------|---------------------|---|
| 1 | 07.12.2022 | <p>14.11.2022 tarih ve 2022/11 sayılı Plan bütçe komisyonu Raporuna bağlı olarak 2023 yılı Bütçe Tasarısı maddeler halinde okunarak görüşüldü.</p> <p>14/11/2022 tarih ve 11 sayılı Plan Bütçe Komisyon Raporuna bağlı, 5393 Sayılı Kanununun 18/b ve 62.Maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 26 ve 27. Maddeleri gereği, 01.01.2023 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, 2023 yılı Bütçe Kararnamesinin maddeler halinde görüşülerek ve tamamı üzerinden yapılan oylama neticesinde kabulüne, yapılan işaretle oylama neticesinde toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi. Eki: 2023 Yılı Bütçe Kararnamesi(Karar no:59)</p> |
| 2 | 07.12.2022 | <p>Plan Bütçe Komisyonunun 2022/10 sayılı kararı doğrultusunda 2023 yılı ücret tarifelerinin tespit edilmesine, 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren uygulanmasına, 5393 Sk. un 18/f.Md. si gereği, toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.</p> <p>(Karar no:60)</p> |
| 3 | 07.12.2022 | <p>Yazı İşleri Müdürlüğümüzden gelen 22.11.2022 tarihli ve 2441 sayılı teklif yazısı okunarak görüşüldü.</p> <p>5620 sayılı Kamuda Geçici İş Pozisyonlarında Çalışanların Sürekli İşçi Kadrolarına veya Sözleşmeli Personel Statüsüne Geçirilmeleri, Geçici İşçi çalıştırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un 3.Maddesi 2.Fıkrasının (c) bendine istinaden;</p> <p>Bölgemizdeki her mevsim aşırı yağışlı iklim nedeni ile yol, kanal, su vb. alt ve üst yapıda onarım işleri oluşmakta, yapacağımız yatırımlarda iş gücü sıkıntısı çekilmektedir. Bu nedenlerle, 2022 yılında kullanılmak üzere, 179 gün üzerinden 6 adet geçici iş pozisyonunun (179x12=1074) vizesine, meclisimiz tarafından toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.Ek:1 Adet 2023 Yılı Geçici İş Pozisyon Vize Cetveli (Karar no:61)</p> |
| 4 | 07.12.2022 | <p>Yazı İşleri Müdürlüğünün 22.11.2021 tarih ve 2442 sayılı yazı okunarak görüşüldü.</p> <p>5393 sayılı belediye Kanununun 32.Maddesi gereği meclis başkan ve üyelerine, 2023 yılında, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için huzur haklarının yasa da belirlenen süreler içerisinde ve tavan üzerinden verilmesine,</p> <p>5393 sayılı kanunun 25.Maddesine istinaden 2023 yılında denetim komisyonunda görevlendirilecek uzman için komisyon toplantı süresinin 5 iş günü ve yasa da belirtilen tavan ücret üzerinden çalıştırılmasına,</p> <p>5393 Sayılı Kanunun 51.Maddesi gereği zabıta personeli için maktu fazla çalışma ücretinin 2023 yılında yasa da belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı kalınmaksızın, hizmetin aksamadan yürütülebilmesi için, bu ücretlerinde yılı bütçe kanununda belirtilen tavan üzerinden ödenmesine,</p> <p>Meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.(Karar no:62)</p> |
| 5 | 07.12.2022 | <p>Yazı İşleri Müdürlüğümüzün 05.12.2022 tarih ve 2474 sayılı teklif yazısı okunarak görüşüldü.</p> <p>Belediyemiz ile Türkiye Çevre Ajansı arasında, Sıfır Atık ve Sıfır Atık Yönetim Sisteminin geliştirilmesine ve desteklenmesine katkı sağlamaya yönelik uygulamalar öncelikli olmak üzere; depozito yönetim sistemi ve Türkiye Çevre Ajansı tarafından yürütülen 7261 sayılı Kanunun 4 üncü maddesinde düzenlenen faaliyet konuları kapsamında yer alan çalışmalar ile bu faaliyetlere yönelik toplumsal bilinç ve farkındalığın artırılması çalışmalarını ile ilgili</p> |

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2022 Yılı Aralık Ayı Toplantısı 07.12.2022 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

- ortak hizmet projesi gerçekleştirmesine, bu konuda Ortak Hizmet Sözleşmesi imzalanmak üzere Belediye Başkanına yetkili kılınmasına,
5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir (**Karar no:63**)
- 6 **07.12.2022** Yazı İşleri Müdürlüğümüzün 05.12.2022 tarih ve 2475 sayılı teklif yazısı okunarak görüşüldü. 31.05.2022 tarih ve 3777516 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel müdürlüğünün yazısı gereği, belediyemize şartlı nakdi yardımlar kapsamında verilen bir adet çöp toplama aracı ile ilgili aracın haczedilemeyeceğine dair karar alınması hususundaki yazı, Yazı İşleri Müdürlüğünün teklif yazısı birlikte okunarak görüşüldü. İcra İflas Kanunu'nun 82/1.maddesinin 1. Fıkrasında; "Devlet malları ile mahsus kanunlarında haczi caiz olmadığı gösterilen mallar haczedilemez." Denilmektedir. 13.07.2005 tarih ve 25874 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15.maddesine göre "Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75.maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır". Son fıkrasında ise; "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez" denilmektedir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün şartlı yardımları kapsamında belediyemize verilen bir adet çöp toplama aracı, 53 RT 279 nolu plaka ile belediyemiz adına tescil ettirilmiş olup, aracın kamu hizmetinde fiilen kullanılacağı ve bu nedenle kamu tahsisli olup haczedilemeyeceğine,
- Yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verilmiştir. (**Karar no:64**)
- 7 **07.12.2022** Ekteki haritada koordinatları gösterilen ve uygulama imar planı bulunan Ulucami Mahallesi İstiklal Caddesinden ve Adacami Mahallesi Pekmezli Sokaktan gelen talepler değerlendirilmiş olup;
- a) 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun Doğal Gaz Piyasa Faaliyetleri bölümünün 4. maddesinin 8) (Ek:25/11/2020-7257/7 mad.) bendi gereği; yapı kullanım izin belgesi, yapı ruhsatı veya yapı kayıt belgesi bulunan yapıların bulunduğu bölgeye, Aksa Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. tarafından yapılacak doğal gaz şebeke yatırımlarının, yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde, yatırımla ilgili tüm maliyetlerin Belediyemiz tarafından üstlenileceğine,
- b) Deplase zorunluluğu gerektiğinde, gaz arzı sağlanan binalarda kesinti olmaması izin öncelikli olarak hattın deplase edileceği yeni yol platformunun veya deplasenin fiili yolda olması halinde ise yol kırmızı kotlarına uygun yol platformunun Belediyemiz tarafından yerinde oluşturulacağına,
- c) Doğal Gaz dağıtım hattının geçeceği fiili yolda özel mülkiyet ile çakışma olması durumunda, hattın kaldırılması, kullanımının kısıtlanması veya durdurulması gibi bir ihtilaf halinde, ihtilafın belediyemiz tarafından giderileceğinin, ihtilaf nedeniyle oluşacak her türlü zarar, tazminat ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanacağına,
- d) Kesintisiz doğal gaz arzında aksaklık yaşanmaması, doğal gazın sureli veya süresiz durmasına sebebiyet verilmemesi izin, doğal gaz hattının geçtiği ve geçeceği fiili yolların imar yolu olarak işlenmesine ve ileride kapanmaması izin ihdas v.b. işlemlere konu edilmeyeceğine,
- e) Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olmak üzere; kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18. madde uygulaması gibi imar uygulamaları yapılarak, fiili yolların imar mevzuatına uygun yol haline getirilmesi izin acilen işlemlerin başlatılacağına, en kısa surede tamamlanacağına, tamamlanana kadar tüm sorumluluğun belediyemizde kalmaya devam

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2022 Yılı Aralık Ayı Toplantısı 07.12.2022 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

edeceğine,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Ek: Meclis kararına konu yolun koordinatlarını gösterir harita (2 Adet) (**Karar no:65**)

- 8 **07.12.2022** 5393 Sayılı Kanununun 18/b ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddeleri gereği, 2022 yılı Bütçesine, teklif yazısında ayrıntısı gösterilen fonksiyonlara olmak üzere, 07.12.2022 tarih ve 2022/12 sayılı Plan Bütçe Kararı doğrultusunda, toplam 550.000,00 TL (BeşyüzellebinLira) olmak üzere ödenek aktarımının yapılmasına, meclisimiz tarafından yapılan işaretle oylama sonucunda **oy birliği ile karar verildi. (Karar no:66)**
- 9 **07.12.2022** 5393 Sayılı Kanununun 18/b ve 62.Maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddeleri gereği, 2022 yılı Bütçe Kararnamesine, teklif yazısında ayrıntısı gösterilen fonksiyonlara olmak üzere, 07.12.2022 tarih ve 2021/13 sayılı Plan Bütçe Kararı doğrultusunda, toplam 3.000.000,00 TL (ÜçmilyonLira) ek ödenek verilmesine yapılan işaretle olama neticesinde meclisimiz tarafından oy **birliği ile karar verildi. (Karar no:67)**
- 10 **07.12.2022** **Güneysu Belediye Başkanlığı** adına kayıtlı, **Güneysu İlçesi Başköy Köyü 283 Ada 1.** Parselde **Güneysu** adresindeki mevcut HES santralimizin tesis olarak değeri; Rize 4. Asliye Hukuk Mahkemesi kanalıyla (Asliye Ticaret Mahkemesi Sfatıyla) 07/07/2022 tarih ve 2022/131 sayılı kararı ve 30/05/2022 Tarih bilirkişi raporu esas alınmak suretiyle 8.723.638,94 TL olarak tespit edilmiştir. İlgili tesis tespit edilen aktif değeri 8.723.638,94 TL esas alınmak suretiyle **Güneysu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi**'ne aynen devredilmesine,
Devir tutarı olan 8.723.638,94 TL'nin;
2.931.033,42 TL'sinin şirketteki ödenmemiş sermaye borcumuza mahsup edilmesine,
Kalan 5.792.605,52 TL'sinin ise sermayeye eklenmesine,
Geriye kalan 197.262,31 TL'nin ise Nakit olarak sermayeye ilave etmek suretiyle 3.000.000,00 TL olan şirket sermayesinin 9.000.000,00 TL'ye yükseltilmesine,
5393 sayılı Kanununun 18. maddesinin (i) bendine istinaden meclisimiz tarafından yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi. (**Karar no:68**)
- 11 **07.12.2022** Hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile Güneysu Belediyesi uygulama imar planının G45A-03A-1-C ve G45A-03A-1-D paftalarında, 382500-382900 yatay ve 4540400-4540700 düşey koordinatları arasındaki muhtelif parselleri kapsayan alanda, 10 m' lik imar yolu yaya yoluna dönüştürülmesi düzenlenmesini kapsamaktadır.Teklif imar plan değişikliğinin 07.12.2022 tarih ve 14 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda onanmasına, 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. (**Karar no:69**)

Meclis Başkanı

Katibi

Katibi

Rıfat ÖZER
Belediye Başkanı

Duygu ERGÜVEN
Meclis Üyesi

Adnan HARMAN
Meclis Üyesi