

**T.C.**  
**GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Toplantısı 05.05.2022 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri**

<b>G. NO</b>	<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>KARARIN KONUSU</b>
1	05.05.2022	İlçemiz Küçükcami Mahallesi 412 ada 1 parselde kayıtlı toplam 2092,03 m <sup>2</sup> miktarında ve arsa vasıflı taşınmazın tamamı belediyemiz adına kayıtlı olup Belediyemize kaynak yaratılması ve İlçemizin işyeri ve konut ihtiyacına yönelik arsa taleplerinin karşılanmasına yönelik olarak satılmasına ve satış işlemlerini gerçekleştirmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, 5393 SK. un 18/e Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.( <b>Karar no:26</b> )
2	05.05.2022	İlçemiz Ulucami Mahallesi 162 ada 6 parselde kayıtlı arsa vasıflı taşınmazın tamamı belediyemiz adına kayıtlı olup imar planındaki tahsisi doğrultusunda Akaryakıt İstasyonu yapılmak üzere satılmasına ve satış işlemlerini gerçekleştirmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, 5393 SK. un 18/e Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.( <b>Karar no:27</b> )
3	05.05.2022	<i>Tapuda Eskicami Mh. 273 ada 3, 5, 6, 8 ve 9 nolu parsellerde kayıtlı tarla vasıflı taşınmazların Belediye hizmetlerinde Kullanılmak üzere 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden kamulaştırılmasına,</i> 5393 SK. un 18/e Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.( <b>Karar no:28</b> )
4	05.05.2022	İlçemizde gerçekleştirilmekte olan Millet Bahçesi uygulama alanı içerisinde kalan ilçemizin tek akaryakıt istasyonunun kaldırılması neticesinde akaryakıt istasyonu ihtiyacını karşılamak üzere imar palında Ulucami Mahallesinde mülkiyeti S.S. 53/5 Rize Merkez Tarımsal Kalkınma Kooperatifi adına kayıtlı taşınmaz ve üzerindeki yapının bulunduğu alanda yeni bir akaryakıt istasyonu alanı belirlenmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereği düzenleme yapılarak yapılaşmaya uygun parseller haline getirilmiştir. Yapılan imar düzenlemesi içerisinde kalmış ve düzenleme neticesinde kooperatife yine uygulama içerisinde eski parseline karşılık 161 ada 3 nolu parselden 1.117,67 m <sup>2</sup> miktarında arsa verilmiş olup üst yapı bedelinin ödenmesi veya bedel karşılığı trampa edilmesi gerekmektedir. Üstyapının kamulaştırılması ile ilgili bedelin trampaya dönüştürülerek 161 ada 3 nolu parselden üstyapıya karşılık arsa hissesi verilmesine 5393 SK. un 18/e Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.( <b>Karar no:29</b> )
5	05.05.2022	Başkanlık teklifinin görüşülmesi neticesinde; Belediyemiz yetki ve sorumluluk alanı içerisinde, karşılıklı işbirliği yapılmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler geliştirilmesine yönelik olarak Adana İli Karataş Belediyesi ile Kardeş Belediye olunmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (p) bendine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.( <b>Karar no:30</b> )
6	05.05.2022	Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce hazırlanıp Encümene sunulan ve

**T.C.**  
**GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ**  
**2022 Yılı Mayıs Ayı Toplantısı 05.05.2022 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri**

Encümenimizin 22.04.2022 tarihli toplantısında 11 nolu karar ile kabul edilen Kesin Hesap Cetvellerinin meclisimize gönderildiği, Meclis Plan Bütçe Komisyonunda incelenerek 05.05.2022 tarih ve 3 sayı ile karara bağlanan 2021 Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin görüşülmesi neticesinde;

Gelir ve gider işlemlerinin mevzuata uygun olduğu görülerek, 5393 SK. un 64.Md. si ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. Maddesi uyarınca hazırlanan 2021 yılı Kesin Hesabının kabulüne, **oy birliği ile karar verilmiştir. (Karar no:3)**

- 7 05.05.2022 Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. Maddesi uyarınca hazırlanıp Meclis Plan Bütçe Komisyonunda incelenerek 05.05.2022 tarih ve 4 sayı ile karara bağlanan toplam 1.500.000,00 TL. ödenek aktarımının ekli cetveller doğrultusunda yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b Maddesine istinaden **oy birliği ile karar verilmiştir.(Karar no:32)**

Meclis Başkanı

Rıfat ÖZER  
Belediye Başkanı

Katibi

Duygu ERGÜVEN  
Meclis Üyesi

Katibi

Adnan HARMAN  
Meclis Üyesi