

T.C.  
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ  
2023 Yılı 1. Olağanüstü Meclis Toplantısı 17. 04.2023 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

G. NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
1	17.04.2023	<p>Ulucami Mahallesi Millet Bahçesi içerisinde tapuda 115 ada 420 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yapımı devam eden binanın 1 ve 2. Bölümlerinin tefrişatlarının Kültür ve Turizm Bakanlığı (Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğü) tarafından yapılarak, 367,29 m<sup>2</sup> olan 2. Bölümünün Güneysu İlçe Halk Kütüphanesi olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi ( d ) fıkrasına istinaden, 25 yıl süre ile Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kütüphaneler ve Yatırımlar Genel Müdürlüğü tahsis edilmesine, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin ( e ) fıkrası gereği;</p> <p>Belediyemiz ile Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kütüphaneler ve Yatırımlar Genel Müdürlüğü arasında yapılacak iş birliği protokolünün imzalanması ile ilgili Belediye Başkanına yetki verilmesine, yine aynı kanun maddesinin ( g ) fıkrası gereği,</p> <p>Meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. ( Karar no:16)</p>
2	17.04.2023	<p>17.04.2023 tarih ve 3 sayılı komisyon raporu ile birlikte okunarak görüşüldü. Hazırlanan plan değişikliği ile Ulucami Mahallesi 115 ada 529,530, 169 ve 367 nolu parselleri kapsayan teklif plan tadilatı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının G45-A-03-A paftasında olup, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının G45-A-03-A-4-B paftasında, 4540000 - 4540100 dikey ve 382900 - 383000 yatay koordinatları arasındaki Toplu Konut Alanı olarak planlı alanın güney yönünde kalan kısmın fonksiyonel kullanımının "Lise Alanı" olacak şekilde hazırlanan teklif imar planı değişikliğinin 17.04.2023 tarih ve 3 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda onanmasına, 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.</p> <p>( Karar no:17)</p>

Meclis Başkanı

Katibi

Katibi

Rifat ÖZER  
Belediye Başkanı

Duygu ERGÜVEN  
Meclis Üyesi

Adnan HARMAN  
Meclis Üyesi