

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2025 Yılı Temmuz Ayı Toplantısı 02.07.2025 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

G. NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
--------------	---------------------	-----------------------

- | | | |
|----------|-------------------|--|
| 1 | 02.07.2025 | <p>Rize Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 6892929 sayılı yazısı ile Güneysu İlçesi Ulucami Mahallesi Güneysu millet bahçesi içinde yer alan ve 17.04.2023 tarih ve 16 sayılı Belediye meclis kararı ile Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırımlar Genel Müdürlüğüne ilçe halk kütüphanesi olarak kullanılmak üzere tahsis edilmiş olan binanın muhtesati konumundaki 2 adet pergolanın da kütüphane hizmetlerinde kullanılmasının uygun değerlendirildiği ve söz konusu alanın belediye meclis kararı ile Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi hususu görüşüldü.</p> <p>Belediyemiz ile Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğü arasında imzalanmış olan iş birliği protokolüne bağlı olarak 2 adet pergolanın 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesi (d) fıkrasına istinaden ve 18. Maddesi (e) fıkrası gereği tahsis edilmesine meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. (Karar No:30)</p> |
| 2 | 02.07.2025 | <p>Rize İli, Güneysu ilçesi, Ulucami Mahallesinde muhtelif alanı kapsamaktadır. Parsel 1/1000 382600-282900 yatay ve 4540400-4540700 düşey koordinatları arasında kalmaktadır. Planlama alanına yakın konumda ticaret – konut alanları, konut alanları, ticaret alanları gibi fonksiyonlar yer almaktadır. Karayolları Genel Müdürlüğü 10. Bölge müdürlüğü tarafından planlama alanına ilişkin yeni bir kamulaştırma planı hazırlanmış olup, söz konusu kamulaştırma hattının imar planına ulaşım bağlantısı olarak işlenmesi hedeflenmiştir. Karayolları kamulaştırma hattının, imar planı sistemine yol olarak entegre edilmesiyle birlikte, mevcut imar planında yer alan ve kent merkezine erişim sağlayan imar yolunun, yeni ulaşım kurgusu ile uyumlu şekilde yeniden düzenlenmesi planlanmış olup uygun görüş olup;</p> <p>3194 sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verildi. (Karar No:31)</p> |

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2025 Yılı Temmuz Ayı Toplantısı 02.07.2025 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

- 3 **02.07.2025** Rize İli, Güneysu İlçesi, Yenicami Mahallesi sınırları içerisinde tapuda 107 Ada 1 nolu parselde kayıtlı 929,83 m² yüz ölçümlü “Dikili Tarım Arazisi “alanın “Konut ve Cami Alanı” amaçlı planlanarak bu amaç doğrultusunda kullanılarak kamu yararı olduğu uygun görülmüş olup;
3194 sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından **oy birliği ile karar verildi.**

Meclis Başkanı

Katibi

Katibi

Rıfat ÖZER
Belediye Başkanı

Nazmı KALIN
Meclis Üyesi

Mehmet YAVAŞ
Meclis Üyesi