

T.C.  
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ  
2022 Yılı Mart Ayı Toplantısı 02.03.2022 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

G. NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
4	02.03.2022	Belediyemiz sınırları içerisinde, Eskicami Mahallesi Kıbrıs Caddesi civarındaki alanda, “küçük sanayi sitesi projesi ve toplu konut projesi” hazırlanması ve uygulanması amacıyla gerekli görülecek durumlarda, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, Maliye Bakanlığı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Milli Emlak Genel Müdürlüğü ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarıyla protokol imzalanması, bu kamu kurum ve kuruluşlarına borçlanma ve feragatte bulunulması hususlarında Belediye Başkanına, arsa – arazi alımları ile satış-takas ve benzeri işlemleri yürütmek içinde Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi meclisimiz tarafından <b>oy birliği ile karar verilmiştir.( Karar no:15)</b>
5	02.03.2022	Belediyemiz ile İlçemiz Yeşilköy Köyü Muhtarlığının ortak hizmet projesi gerçekleştirilmesi ile ilgili Başkanlık teklifin görüşülmesi neticesinde; Belediyemiz ile Güneysu Kaymakamlığı Yeşilköy Köyü Muhtarlığı’ nın görev ve sorumluluk alanları içerisinde bulunan köy konağının köy halkının mesleki kurslardan faydalandırılması, sosyal aktivitelerin gerçekleştirilmesi, köye gelen konukların ağırlanması gibi hizmetlerin sağlanması amacıyla Yeşilköy Köyü Muhtarlığının ihtiyacı olan; Televizyon, bulaşık makinesi, buzdolabı, ankastre takımı, 14 adet stor perde, tek kişilik iki adet baza, iki adet yatak- yastık-yorgan- nevresim, elbise dolabı, kamera sistemi, bilgisayar, yazıcı, çalışma masası, konsol, sehpa, çalışma koltuğu, misafir koltuğu, personel çalışma masası, ve misafir koltuğu, sedir, tv panosu, sehpa, askılık, halı, süpürgelik gibi aynı ihtiyaçlarının belediyemiz tarafından temini ile ilgili ortak hizmet projesi gerçekleştirilmesine, bu konuda Ortak Hizmet Sözleşmesi imzalanmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (a) bendine istinaden meclisimiz tarafından <b>oy birliği ile karar verilmiştir.( Karar no:16)</b>
1	02.03.2022	Hazırlanan plan değişikliği ile yapı imar düzeni 5 kat, Kaks:1,50 olacak şekilde ticaret ve konut olarak düzenlenmesi ön görülmüş olup hazırlanan plan tadilatının 02.03.2022 tarih ve 2 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda onanmasına, 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. ( <b>Karar no:17)</b>
2	02.03.2022	Hazırlanan plan değişikliği ile mevcut imar planında üniversite alanı içerisinde kalan işlevsiz hale gelmiş olan 5 m.lik imar yolunun kaldırılarak konut alanı içerisinde kalan 87 nolu parselin yönetmeliklerince derinlik şartının sağlanması ve yolun fiziki durumunu göz önüne alınarak konut alanına dahil edilmesi şeklinde hazırlanan imar plan tadilatının 02.03.2022 tarih ve 3 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda onanmasına, 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. . ( <b>Karar no:18)</b>

Meclis Başkanı

Rıfat ÖZER  
Belediye Başkanı

Katibi

Duygu ERGÜVEN  
Meclis Üyesi

Katibi

Adnan HARMAN  
Meclis Üyesi