

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Nisan Ayı Toplantısı 01.04.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

**KARAR
TARİHİ**

KARARIN KONUSU

01.04.2020

5393 sayılı Belediye Kanununun 33/b maddesi gereği, bir yıl(01.04.2020-07.04.2021) süre ile görev yapmak üzere, encümen üyelikleri ile ilgili gizli oylama ile yapılan seçim neticesinde;

Sinan TURAN (10 oy) ve Aslan Ali SİVRİ' in (10 oy) encümen üyeliklerine seçilmesine **meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. (Karar No:20)**

01.04.2020

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Ve Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereği, 1 yıl süre ile görev yapmak üzere ihtisas komisyonu üyelikleri için yapılan seçimler sonucunda;

İhtisas komisyonlarının üçer kişiden oluşturulmasına,

Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliklerine; Adnan HARMAN, Aslan Ali SİVRİ ve Ahmet MERCAN' ın oy birliği ile seçilmesine,

İmar Komisyonu üyeliklerine; Sinan TURAN, Duygu ERGÜVEN ve Vedat HIZIR 'ın oy birliği ile seçilmesine, **meclisimiz tarafından karar verilmiştir.(Karar No:21)**

01.04.2020

5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi ile *"Belediye başkanı, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen biçimde; stratejik plân ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri, belirlenmiş performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve belediye borçlarının durumunu açıklayan faaliyet raporunu hazırlar. Faaliyet raporunda, bağlı kuruluş ve işletmeler ile belediye ortaklıklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere de yer verilir.*

Faaliyet Raporu Nisan ayı toplantısında belediye başkanı tarafından meclise sunulur."

Hükmü gereği 2019 Yılı İdare Faaliyet Raporu okundu, görüşüldü.

2019 Yılında bütçe imkânları ile yapılan yatırım ve harcamaların birimler itibarı tanzim edildiği, sonucunda yapılan faaliyetlerin yerinde ve hizmete yönelik yatırımlar olduğu, kaynakların verimli kullanıldığı görülen 2019 yılı Başkanlık Faaliyet raporunun kabulüne;

5393 sayılı Belediye Kanununun 56.Maddesi gereği meclisimiz tarafından **oy birliği ile karar verildi.(Karar No:22)**

01.04.2020

Rize Valiliği Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Bila tarih ve E.2037 sayılı yazısı ile Belediyemize gönderilen Güneli Köyü' nün belediyemize katılımı ile ilgili plebisit seçimlerine ait birleştirme tutanağına istinaden;

Köy meskun sahasının belediyemize 500 mt. den yakın olduğu ve belediyemiz hizmetlerinin götürülmesinde her hangi bir sorun olmadığı görülerek Güneli Köyünün Güneli Mahallesi adı altında belediyemize katılmasına, 5393 sayılı Belediye kanununun 8. Maddesine istinaden meclisiz tarafından **oy birliği ile karar verilmiştir. (Karar No:23)**

01.04.2020

1 Ocak 2020 tarihinde uygulanmak üzere 04.12.2019 tarih ve 44 sayılı Belediye Meclis Kararında, Su Ücret Tarifeleri başlığı altında meskenlere uygulanacak tarifedeki açıklamanın; "Meskenler (5595 Sk.un 3.Md. gereği 3292 Sk. a tabi aylık alanlara % 50; engel oranı % 40 ve üzerinde olan hane reisinin bizzat oturduğu tek meskene, veya % 40 ve üzeri engelli 1. derece yakını olup bakmakla yükümlü olduğu ve birlikte ikamet ettiği meskene % 40

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Nisan Ayı Toplantısı 01.04.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

indirimli olarak uygulanır.)" olarak değiştirilmesine ve 1 Mayıs 2020 tarihinden itibaren uygulanmasına, 5393 Sk.un 18/f.Md. si gereği, toplantıya katılanların **oy birliği ile karar verildi.(Karar No:24)**

01.04.2020

Güneysu — Rize arasında Güneysu Belediyesince otobüs hattı alınarak toplu taşıma hizmeti yapılması hususundaki Başkanlık teklifi okundu, görüşüldü.

Belediyemiz tarafından 1990' lı yıllardan itibaren Güneysu - Rize arasında yolcu taşımak üzere otobüs hattı kurulup ve ihale edilerek taşımacılık yaptırılmıştır.

Ancak 2013 Yılında Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 2013/KDGM-02 YOLCU numaralı genelgesine ve Karayolları Taşıma Yönetmeliğine istinaden Rize İl Trafik Komisyonunun 2014/5 sayılı kararı ile Belediyemize ait hat tahsisimiz iptal edilmiş ve bu nedenle Belediyemi otobüs faaliyeti sonlandırılmış, Güneysu - Rize arası toplu taşımacılığı belediyemizin kontrol ve denetimi dışında bir kooperatif tarafından yapılır hale gelmiş, halkımız mağdur edilmiştir.

Ancak belediye otobüs hattımızın iptaline esas teşkil eden Karayolları Taşıma Yönetmeliğinin 8. Md. nin (h) bendi, 13. Md. nin (d) bendi ile 4. Md. nin (d) fıkrası Danıştay Onbeşinci Dairesinin 2013/2135 E. ve 2015/8833 K. sayılı kararı ile yine Danıştay Onbeşinci Dairesinin 2013/5193E. Ve 2015/8834 K. sayılı kararı ile de 2013/KDGM-02/YOLCU numaralı genelgesi iptal edilmiştir. Bu nedenle yasa gereği belediyelerin şehir dışı 100 km. ye kadar yolcu taşımak için otobüs çalıştırması yasal hale gelmiştir. Ayrıca 2019 yılında Karayolları Taşıma Yönetmeliğine yapılan değişiklikle de buna izin verilmiştir.

Bu nedenle 2014 yılına kadar çalıştırılan ancak mevzuat gereği çalıştırılması sonlandırılan Güneysu - Rize arası otobüs hattımızın önündeki yasal engeller yargı kararı ve yeni düzenleme ile kaldırıldığından, ilçemizdeki vatandaşlarımızın mağduriyetlerinin giderilmesi ve yıllar içerisinde artan taleplerin karşılanabilmesi için Belediyemiz tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi (f) ve (p) bentlerinin belediyeye verdiği yetki ve imtiyaza istinaden otobüs ile toplu taşımacılık yapmak üzere Güneysu - Rize arasında 1 (bir) hattın 8 (sekiz) otobüs çalıştırılacak şekilde tahsis edilmesine, tahsis edilen hatta otobüslerin ilk kalkış durağının Güneysu Merkezinden Hafız Kâmil Caddesini - Yusuf Hoca Caddesi - Akçal Caddesi ile Güneysu -Rize karayolu güzergâhında belediyenin belirlediği duraklardan yolcu alarak Rize istikametine gitmesine; Dönüş içinde aynı güzergâhı kullanmasına; Çalıştırılacak hat ve otobüslerin Rize ilindeki durak yeri için Rize Belediyesi'nden yer tahsisinin alınmasına, tahsis edilen hattın ilçe sınırları dışını kapsamaması nedeni ile Güneysu - Rize arasında 1 (bir) hat 8 (sekiz) otobüs hattının tahsisi için 2918 sayılı Trafik Kanunu' nun 12. Maddesi gereğince İlçe Trafik Komisyonuna müracaat edilmesine meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.**(Karar No:25)**

01.04.2020

Genel yetki verilmesi ile ilgili Başkanlık teklifi görüşüldü.

Belediyemizin DOKA, DOKAP ve diğer bütün ulusal ve uluslararası kamu kurum ve kuruluşlarına sunulacak proje kapsamında kurumumuzu temsile, ilzama,sözleşme imzalamaya, proje kapsamında harcama yapmaya ve ödeme işlemlerini gerçekleştirmeye, Belediye Başkanı Rifat ÖZER' in yetkili olarak belirlenmesine, meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.**(Karar No:26)**

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Nisan Ayı Toplantısı 01.04.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

01.04.2020 Birlik Mahallesi 366 Ada da muhtelif parselleri kapsayan nazım ve uygulama imar plan değişikliği teklifi İmar Komisyon Raporu okunarak görüşüldü.

“ **KOMİSYON İNCELEMESİ:** İmar plan değişikliğine konu olan alan, Rize İli Güneysu İlçesi Birlik Mahallesi nazım imar planının G45A-03-A, uygulama imar planının G45A-03A-3-A ve G45A-03A-4-B imar paftalarında, 383 200-383 500 yatay 4 539 800-4 540 000 düşey ve koordinatları arasında kalmaktadır.

Mevcut imar planında" Konut Alanı, Özel Eğitim Tesis Alanı ve Park Alanı olarak planlanan alanın yeniden düzenlenmesi ve planlama alanı içerisinde yapılacak olan dini tesis için (cami alanı) İbadet Alanı yerinin planlanması ve vaziyet planına göre bir miktar düzenleme yapılarak imar yolu ötelenmiş ve eğitim tesis alanının büyümesi sağlanmıştır. Eğitim Tesis Alanı yapı düzenlemesinde E=1.60 ve Yençok=17,50m olarak belirlenmiştir.

KOMİSYON RAPORU:Teklif uygulama imar plan tadilatı ile kentsel kalite standardının artırılması hedeflenmiştir. Plan tadilatının şehircilik esas ve ilkeleri açısından olumsuzluk yaratmayacağı, kamu yararını bozmayacağı uygun görüş ve kanaatimizle, tanzim edilen işbu komisyon raporunun meclise gönderilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesine istinaden oy birliği ile karar verildi.”

Uygulama İmar Planımızla ilgili 01.0.2020 tarih ve 3 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda,Rize İli Güneysu İlçesi Birlik Mahallesi nazım imar planının G45A-03-A, uygulama imar planının G45A-03A-3-A ve G45A-03A-4-B imar paftalarında, 383 200-383 500 yatay 4 539 800-4 540 000 düşey ve koordinatları arasında teklif uygulama imar plan tadilatının onanmasına,5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c Maddesi ve 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:27)**

01.04.2020 Adacami Mahallesi nazım ve uygulama imar plan değişikliği teklifi 01.04.2020 tarih ve 4sayılı İmar Komisyon raporu okunarak görüşüldü.

“**KONU:**Rize İli Güneysu İlçesi Adacami Mahallesi nazım imar planının G45A-02-B, uygulama imar planının G45A-02-B—2-B imar paftasında plan değişikliği yapılması

KOMİSYON İNCELEMESİ:İmar plan değişikliğine konu olan alan, Rize İli Güneysu İlçesi Adacami Mahallesi nazım imar planının G45A-02-B, uygulama imar planının G45A-02-B-2-B imar paftalarında, 381900-382100 yatay 4541300-4541400 düşey ve koordinatları arasında kalmaktadır.

Mevcut imar planında 140474 m² alanlı " Yüksek Öğretim Alanı" içerisinde kalan ve 12 m. genişliğindeki taşıt yoluna cephe alan 7906 m² alan kurum görüşü doğrultusunda, anaokulu, ilkokul ve ortaokul düzeylerinin bir arada oluşturulması bu amaçla yapı emsali E=2,00 ve Yençok=20,50 m. Olacak şekilde Özel Eğitim Alanı olarak planlanmasına yönelik uygulama imar plan değişikliği teklif edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:Teklif uygulama imar plan tadilatı ile üniversite lojmanlarına hizmet etmesi ve de ilçenin eğitim alt yapısına katkı sağlaması amacıyla anaokulu, ilkokul ve ortaokul donatılarının birlikte tasarlandığı ve kamu yararının olduğu yönünde uygun görüş ve kanaatimizle, tanzim edilen işbu komisyon raporunun meclise gönderilmesine;

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Nisan Ayı Toplantısı 01.04.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesine istinaden oy birliği ile karar verildi."Uygulama İmar Planımızla ilgili 01.0.2020 tarih ve 4 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda,Rize İli Güneysu İlçesi Adacami Mahallesi nazım imar planının G45A-02-B, uygulama imar planının G45A-02-B-2-B imar paftasında, 381900-382100 yatay 4541300-4541400 düşey ve koordinatları arasında teklif uygulama imar plan tadilatının onanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c Maddesi ve 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:28**

01.04.2020

Eskicami Mahallesi 281 Adada ki tescil harici alını kapsayan uygulama imar plan değişikliği teklifi 01.04.2020 tarih ve 5sayılı İmar Komisyon raporu okunarak görüşüldü.

"KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar plan değişikliğine konu olan alan, Rize İli Güneysu İlçesi Eskicami Mahallesi G45-A-03-D-2- imar paftasında, 383 900-380 000 yatay 4 538 500-4 538 600 düşey ve koordinatları arasında kalmaktadır.

Mevcut imar planında yapımı tamamlanmış HES in regülatör yapısı ile türbin yapısının bulunduğu alan arasında planlanmış olan" 7 m. Lik İmar Yolunun söz konusu tesisin su toplama ve su alma yapısı içerisinde kalması nedeni ile işlevsiz kaldığı için HES olarak fonksiyonunun değiştirilmesi gerçekleştirilecektir. Buna karşılık park alanı ile türbin alanı arasında planlanmış olan 5m.lik imar yolu 7m. Olacak şekilde düzenlenmiştir.

KOMİSYON RAPORU:Teklif uygulama imar plan tadilatının ulaşım ağını olumsuz etkilemeyeceği, şehircilik esas ve ilkeleri açısından olumsuzluk yaratmayacağı, kamu yararını bozmayacağı uygun görüş ve kanaatimizle, tanzim edilen işbu komisyon raporunun meclise gönderilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesine istinaden oy birliği ile karar verildi."

Uygulama İmar Planımızla ilgili 01.0.2020 tarih ve 5 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda,Rize İli Güneysu İlçesi EskicamiG45-A-03-D-2- imar paftasında, 383 900-380 000 yatay ve 4 538 500-4 538 600 düşey koordinatları arasında teklif uygulama imar plan tadilatının onanmasına, Belediye Kanununun 18/c Maddesi ve 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:29)**

Meclis Başkanı

Rifat ÖZER
Belediye Başkanı

Meclis Katibi

Duygu ERGÜVEN
Meclis Üyesi

Meclis Katibi

Adnan HARMAN
Meclis Üyesi