

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Haziran Ayı Toplantısı 03.06.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
03.06.2020	Uygulama İmar Planımızla ilgili 03.06.2020 tarih ve 4 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda, 1/1000 ölçekli G45 G45A-03A-4-B ve G45A-03A-1-C imar paftalarında, 383 000-383 200 yatay 4 539 500-4 540 200 düşey ve koordinatları arasında, Rekreatyon Alanı (Millet Bahçesi) alanının imar plan hatlarının bir miktar büyütülmesi ve yapı yaklaşma mesafelerinin imar planı üzerine işlenmesi, toplam inşaat emsali E=0.05 ve maksimum bina yüksekliği Yençok=9,00m olarak belirlenmesi ile ilgili gerçekleştirilen plan tadilatının onanmasına, 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. (Karar No:30)
03.06.2020	Uygulama İmar Planımızla ilgili 03.06.2020 tarih ve 6 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda, 1/1000 ölçekli G45A-03A-3-a imar paftalarında, 383200-383300 yatay 4539400-4539600 düşey ve koordinatları arasında mevcut imar planında kentin ana ulaşım arterlerinden biri olan mahalle yolunun imar planına imar yolu olarak işlenmesi şeklinde hazırlanan plan tadilatının onanmasına, 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. (Karar No:31)
03.06.2020	Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce hazırlanıp Encümene sunulan ve Encümenimizin 22.04.2020 tarihli toplantısında 9 nolu karar ile kabul edilen Kesin Hesap Cetvellerinin meclisimize gönderildiği, Meclis Plan Bütçe Komisyonunda incelenerek 03.06.2020 tarih ve 2 sayılı karara bağlanan 2019 Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin görüşülmesi neticesinde; Gelir ve gider işlemlerinin mevzuata uygun olduğu görülerek, 5393 SK. un 64.Md. si ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. Maddesi uyarınca hazırlanan 2019 yılı Kesin Hesabının kabulüne, oy birliği ile karar verilmiştir.(Karar No:32)
03.06.2020	Cari Ödemeler İçin Nakit Kredi İçin İller Bankası A.Ş.'den(.....) TL Nakit Kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası

T.C.
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ
2020 Yılı Haziran Ayı Toplantısı 03.06.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya

Güneysu Belediye Başkanı Rifat ÖZER' in yetkilendirilmesine karar verilmiştir. **(Karar No:33)**

03.06.2020 Mekanik sayaç uygulamasının başlatılması ve güvence bedellerinin belirlenmesi ile ilgili gündem maddesi görüşüldü.

Belediyemiz su şebekesi ile ilgili abonelik işlemlerinde mekanik ve elektronik sayaç uygulamasının vatandaşın tercihi esas alınarak birlikte uygulanmasının başlatılmasına, 03.06.2020/4 sayılı Plan Bütçe Komisyon kararı gereği mekanik sayaç kullanıcılarının abonelik işlemlerinde güvence bedeli uygulamasının aşağıdaki cetvelde belirtilen miktarlar esas alınarak başlatılmasına, meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:34)**

03.06.2020 Uygulama İmar Planımızla ilgili 03.06.2020 tarih ve 5 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda, 1/1000 ölçekli G45A-03A-1-D imar paftalarında, 382 200-382 300 yatay 4 540 700-4 540 800 düşey ve koordinatları arasında mevcut imar planındaki 7 mt. lik imar yolunun kaldırılarak yapı adasına katılması şeklinde hazırlanan plan tadilatının onanmasına, 3194 sayılı Kanunun 8/b Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:35)**

Başkan

Katip Üye

Katip Üye

Rifat ÖZER

Duygu ERGÜVEN

Adnan HARMAN