

T.C.  
GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ  
2020 Yılı Temmuz Ayı Toplantısı 01.07.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri

**KARAR  
TARİHİ**

**01.07.2020**

**KARARIN KONUSU**

Yazı İşleri müdürlüğünün 30.06.2020 tarih ve 521 sayılı teklif yazısı okundu. görüşüldü.

5393 sayılı Belediye Kanununun 69. Maddesine istinaden düzenli kentleşmeyi sağlamak, konut ve işyeri ihtiyacını karşılamak üzere; İlçemiz Ulucami Mahallesi 115 ada 80,81,82,83,94,97, 99,124,145,303, 304,305,342,346,347,352,357, 362, 363, 369, 370, 371,374,452, 453,454 nolu parseller ile "Ticaret+ Konut Alanı" olarak belirlenmiş olan imar adasından 115 ada 266,267,268,269,270, 280,337,345,395,169,171,172, 173,175, 176,177, 367 nolu parsellerin kamulaştırılmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (e) Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

**(Karar No:36)**

**01.07.2020**

Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.06.2020 tarih ve 507 ve 509 sayılı teklif yazıları okundu. görüşüldü.

Belediyemiz imar planı G45A03D2B imar paftalarında, tapuda Eskicami Mh. 281 ada 73 nolu parselde kayıtlı ve işlevsiz olan imar yolundan ihdas edilen ve HES alanı içerisinde kalana taşınmazın tek başına yapılaşmaya müsait olmadığından 3194 sayılı İmar Kanunu Madde 17. Maddesi gereği, bitişiğinde HES alanı olarak ayrılan yerdeki tesis sahibine satılmasına;

Tapuda Küçükcami Mahallesi 292 ada 5 ve 9 nolu parseller ile Ulucami Mahallesi 115 ada 498 parselde kayıtlı taşınmazların satılmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (e) Maddesine istinaden meclisimiz tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:37)**

**01.07.2020**

Cadde ve sokak isimlendirmeleri ve isim değişiklikleri ile ilgili meclisimizde görüşülerek oylanarak teklif neticesinde;

Başaran Mahallesi Kanbur Sokak isminin Menekşe Sokak, Zekiye Hatun Sokak isminin Güven Sokak olarak değiştirilmesine, Mustafa Özçeliklere ait 214/4 ve 5 nolu parsellerden geçen yola da Özçelik Sokak isminin verilmesine, 5393 Sayılı kanunun 18/n Maddesine istinaden ve aynı kanunun 81.Maddesi gereği Mülki Amir onayından sonra yürürlüğe girmek üzere meclisimiz tarafından **oy birliği ile karar verilmiştir.**

**(Karar No:38)**

**01.07.2020**

Ekteki haritada koordinatları gösterilen, Güneysu İlçesi Merkez Mahallesi Seyfettin Yılmaz Sk., Harmanlar Sk., Orta Sokak; Ulucami Mahallesi Yamaç Sk.; Adacami Mahallesi Güneşli Sokaklardaki binalara gaz arzı sağlayacak doğal gaz dağıtım şebekesinin ; Doğal gaz dağıtım şebekesi yapılacak fiili yolun, Belediyemiz tarafından imar değişikliği ile imar yolu olarak korunarak, mevcut mülkiyet problemleri giderileceğinden, görevli doğal gaz dağıtım şirketi tarafından, dağıtım şebekesi ve bina bağlantılarının sağlanmasına,

**T.C.**  
**GÜNEYSU BELEDİYE MECLİSİ**  
**2020 Yılı Temmuz Ayı Toplantısı 01.07.2020 Tarihli 1. Birleşimine Ait Karar Özetleri**

Söz konusu problemlerin giderilmesi sürecinde, hattın kaldırılması, deplase edilmesi, kullanımının kısıtlanması veya durdurulması ve benzer herhangi bir ihtilafın oluşması durumunda, ihtilafın Belediyemiz tarafından giderilmesine, ihtilaf nedeniyle oluşacak zarar ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanmasına,

Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olan, kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18. Madde uygulaması gibi imar uygulamaları ile yolun mevcut haliyle, imara uygun hale getirilmesi için işlemlerin başlatılmasına,

Doğal gaz dağıtım şebekesinin yapımına bir an önce başlanarak, bina bağlantılarının yapılması ve binalara gaz arzının sağlanması için, Meclis Kararının bir örneğinin, Aksa Karadeniz Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ne gönderilmesine, Oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:39)**

Başkan

Katip Üye

Katip Üye

Rıfat ÖZER  
Belediye Başkanı

Mehmet YAVAŞ  
Meclis Üyesi

Adnan HARMAN  
Meclis Üyesi